



# COMUNE di SUMMONTE

(Provincia di Avellino)

via Borgonuovo,45 - 83010 - SUMMONTE - Tel. 0825/691191- 691424 - Fax 691828 - P. IVA e C.F. 00247210644  
[www.comune.summonte.av.it](http://www.comune.summonte.av.it) ..... pec : protocollo.summonte@pec.it

COMUNE DI SUMMONTE - AV

Prot. 0004638 del 14-12-2020 in Partenza

Dest.: ALBO PRETORIO

## AVVISO PUBBLICO IL SINDACO

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, prot. 4327 del 24/11/2020, inerente lo stato di attuazione delle aree PIP (Piani Insediamenti Produttivi), dalla quale si evince:

- **che** i suddetti Piani non hanno avuto finora alcun intervento pubblico con espropriazione delle aree e realizzazione delle relative opere di infrastrutturazione primaria, per cui sono stati attuati solo in parte con la realizzazione di alcuni insediamenti produttivi di iniziativa privata;
- **che** il RUEC (Regolamento Urbanistico ed Edilizio Comunale), vigente, all'art. 7, ultimo comma, stabilisce quanto segue: *"Le zone omogenee destinate ad attività produttive per le quali sono decorsi i termini per la formazione del Piano Esecutivo P.I.P. sono classificate Zone Agricole Ordinarie fino all'eventuale formazione del Piano degli Insediamenti Produttivi di iniziativa pubblica"*.
- **che**, tenuto conto del notevole lasso di tempo trascorso dall'approvazione iniziale dei suddetti PIP (avvenuta nel 1989), le attuali possibilità edificatorie previste per la zona D1 del P.U.C. (che ricomprende il PIP n. 1 e PIP n. 2), di cui all'art.13 delle NTA (Norme Tecniche di Attuazione) dipendono dalla volontà del proprietario dell'area e sono rimesse alla libera decisione ed iniziativa dello stesso che può, quindi, chiedere esplicitamente la riclassificazione in zona agricola ordinaria come prevista dal RUEC vigente;

### RENDE NOTO

**ai proprietari delle aree ricomprese nei suddetti PIP**, che non sono state interessate, finora, da alcun intervento pubblico né privato, la possibilità di manifestare la propria intenzione di **conservare lo status di zona D1 oppure di riclassificare in zona agricola ordinaria** le suddette aree così come previsto dal RUEC vigente.

Si precisa che le suddette richieste non saranno vincolanti per l'Amministrazione Comunale sulle decisioni che eventualmente intenderà adottare.

Sarà possibile presentare manifestazione di interesse a mezzo apposito modulo da scaricare direttamente dal sito internet del Comune al seguente link [www.comune.summonte.av.it](http://www.comune.summonte.av.it) oppure da ritirare presso il Comune.

Le domande corredate da documento di riconoscimento dovranno pervenire al protocollo a mano o a mezzo PEC sul seguente indirizzo elettronico [protocollo.summonte@pec.it](mailto:protocollo.summonte@pec.it) per l'anno 2020 entro il 31.01.2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

arch. Enrico Dello Russo



IL SINDACO

On. Pasquale Giuditta